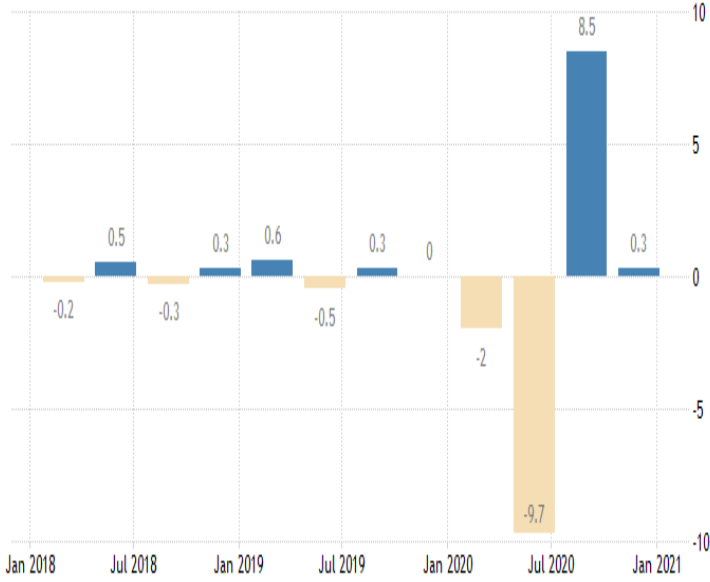


Günün Başlığı - Küresel Piyasaları Powell'in Açıklamaları Toparladı

Yurt Dışı Piyasalar



Almanya'da 4.çeyrek büyüme oranı % 0,3 oldu.
(Kaynak:TradingEconomics)

- Küresel piyasalarda tahvil getirilerinin yükselişle riskli varlıklardan kaçış eğiliminden sonra Fed Başkanı Powell'in mesajlarıyla risk iştahı tekrar yükselişe geçti.
- Almanya ekonomisi yılın dördüncü çeyreğinde, üçüncü çeyreğe göre pozitif büyüme yakaladı ve GSYH çeyreklik bazda yüzde 0,3 büyüdü, enflasyon ve mevsim etkisinden arındırılmış GSYH daralması ise yüzde 3,7 oldu.
- FED Başkanı Powell'in teşvik paketine ihtiyaç olduğunu teyit etmesiyle dolar endeksi aşağı yönlü eğilimine devam ediyor. Powell'in konuşmasından sonra endeksin 90 seviyesinin altına görüp görmeyeceği takip edilecektir.
- Altın fiyatları, artan tahvil faizlerinin değerli metale olan ilgiyi azaltmasıyla beraber 2021 yılının ikinci ayını da kayıpla kapatmaya doğru ilerliyor. Sert düşüşe rağmen hafta başına göre artıda olan ons altın 1.796 dolar civarından işlem görüyor.
- Petrol fiyatları, üretim kesintileriyle beraber sıkılaştıran piyasa sayesinde art arda dördüncü ayı da kazançla geçmeye hazırlanıyor. Brent petrol önceki gün %3,41 yükseldikten bugün 67,20 dolar civarında işlem görüyor.

Gelişmekte Olan Ülke Para Birimlerinin Değişimi

Son 5 gün

Period	5 Day	Basket	Emerging Markets (T)	Base	USD
Range	02/18/21	-	02/25/21		
Spot Returns (%)					
1)	South African Rand	ZAR			0.54
2)	Russian Ruble	RUB			0.51
3)	Hungarian Forint	HUF			0.50
4)	Polish Zloty	PLN			0.43
5)	Brazilian Real	BRL			0.28
6)	Indian Rupee	INR			0.28
7)	Mexican Peso	MXN			-0.32
8)	Indonesian Rupiah	IDR			-0.48
9)	Argentine Peso	ARS			-0.69
10)	Turkish Lira	TRY			-2.85

Yılbaşından Bugüne

Period	Year To Date	Basket	Emerging Markets (T)	Base	USD
Range	12/31/20	-	02/25/21		
Spot Returns (%)					
1)	Turkish Lira	TRY			3.26
2)	Russian Ruble	RUB			1.33
3)	South African Rand	ZAR			0.93
4)	Polish Zloty	PLN			0.92
5)	Indian Rupee	INR			0.84
6)	Hungarian Forint	HUF			0.46
7)	Indonesian Rupiah	IDR			-0.31
8)	Mexican Peso	MXN			-2.46
9)	Brazilian Real	BRL			-4.01
10)	Argentine Peso	ARS			-6.16

Yurt İçi Piyasalar

Yapı ruhsatına göre yüzölçümü ve daire sayısı, Ocak-Aralık 2002-2020



Yapı ruhsatı verilen yapıların yüzölçümü %48,7 arttı. (Kaynak: TÜİK)

• Dolar/TL, geçtiğimiz haftayı 6.88 seviyelerini görmesinin ardından 7.25 seviyelerine doğru yukarı yönlü hareketlenmeler kaydetti. Bunun ardından dün Merkez Bankası Başkanı Ağbal'ın parasal sıkılaştırma yönünde zorunlu karşılık oranlarını 200 baz puan arttırılması yönündeki karara rağmen, dolar/tl güne 7.16 seviyesinden işlem görmeye devam ediyor.

• Belediyeler tarafından verilen yapı ruhsatlarının 2020 yılında bir önceki yıla göre bina sayısı %69,4, yüzölçümü %48,7, değeri %71,1, daire sayısı %68,5 arttı. Yapı ruhsatı verilen yapıların 2020 yılında toplam yüzölçümü 111,0 milyon m² iken; bunun 63,2 milyon m²'si konut, 26,2 milyon m²'si konut dışı ve 21,6 milyon m²'si ise ortak kullanım alanı olarak gerçekleşti.

Piyasada Takip Edilecek Gelişmeler

Yurt dışı piyasalarda takip edilecek önemli makroekonomik gelişmeler

Yurtdışında bugün ABD büyüme verisi takip edilecek.

Yurt içi piyasalarda takip edilecek önemli makroekonomik gelişmeler

Yurtiçinde bugün ekonomik güven endeksi verisi takip edilecektir.

Benchmark Tahvil Verimleri

	23.02.2021	24.02.2021	% Günlük Değişim	YORUM
2 Yıl Vadeli Benchmark TL tahvil	14,89%	14,92%	0,20%	• İki yıllık tahvil faizleri günü 3 baz puan artarak 14,92 seviyesinden, 10 yıllık tahvil faizleri de günü 11 baz puan artarak 13,17 seviyesinden tamamladı.
5 Yıl Vadeli Benchmark TL tahvil	13,43%	13,57%	1,04%	
10 Yıl Vadeli Benchmark TL tahvil	13,06%	13,17%	0,84%	

CDS ve Eurobond Piyasası

	KAPANIŞ	PIYASA	% Günlük Değişim	YORUM
5 Yıl Turkey USD Eurobond-05.02.2025	4,24%	4,24%	0,00%	• Türkiye'nin 5 yıllık kredi iflas takası primi (CDS), 289/294 seviyesinde işlem görüyor.
5 Yıl Turkey EUR Eurobond 31.03.2025	2,98%	2,98%	0,00%	

Finansal Enstrümanlar ve Değişimleri

	Günlük Değişim			Haftalık Değişim		Yılbaşından Bugüne Değişim		Yıllık Değişim	
	KAPANIŞ	PIYASA	% Günlük Değişim	16.02.2021	Değişim	31.12.2020	Değişim	25.02.2020	Değişim
USD/TRY	7,1648	7,1900	0,35%	6,9200	3,90%	7,4300	-3,23%	6,1401	17,10%
EUR/TRY	8,7090	8,7500	0,47%	8,4100	4,04%	9,0800	-3,63%	6,6700	31,18%
SEPET DEĞERİ	7,9369	7,9699	0,42%	7,6650	3,98%	8,2550	-3,45%	6,4051	24,43%
EUR/USD	1,2164	1,2197	0,27%	1,2152	0,37%	1,2200	-0,02%	1,0879	12,12%
GBP/USD	1,4139	1,4144	0,04%	1,3938	1,48%	1,3700	3,24%	1,3004	8,77%
TCMB POLİTİKA FAİZ ORANI	17,00%	17,00%	0,00%	17,00%	0,00%	12,00%	5,00%	10,75%	6,25%
2 Yıl Vadeli Benchmark TL tahvil	14,92%	14,92%	0,00%	14,32%	0,60%	14,52%	0,40%	11,79%	3,13%
10 Yıl Vadeli Benchmark TL tahvil	13,17%	13,17%	0,00%	13,04%	0,13%	12,51%	0,66%	12,40%	0,77%
5Y TURKEY CDS	294,00	294,00	0,00%	286,0	2,80%	306,47	-4,07%	305,67	-3,82%
VIX Volatilite Endeksi	21,34	21,34	0,00%	25,93	-4,59%	22,75	-1,41%	27,85	-6,51%
USD FED FAİZ ORANI	0,25%	0,25%	0,00%	Merkez Bankaları Toplantı Tarihleri					
10 YIL VADELİ Amerikan tahvili	1,39%	1,43%	2,61%						
EUR ECB FAİZ ORANI	-0,50%	-0,50%	0,00%	Merkez Bankası - Ülke		Toplantı Tarihi			
10 YIL VADELİ ALMAN tahvili	-0,30%	-0,28%	-8,94%	FED - ABD		17.03.2021			
GBP BOE FAİZ ORANI	0,10%	0,10%	0,00%	ECB - Euro Bölgesi		11.03.2021			
10 YIL VADELİ İNGİLTERE tahvili	0,73%	0,77%	4,77%	BOJ - Japonya		19.03.2021			
XAU/USD	1804,36	1788,50	-0,88%	BOE - Birleşik Krallık		18.03.2021			
BRENT	67,24	67,59	0,52%	TCMB - Türkiye		18.03.2021			

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu rapordaki bilgi ve fikirler, Turkish Bank A.Ş. tarafından güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan derlenerek hazırlanmıştır. Turkish Bank A.Ş., bu bilgilerin doğruluğu veya bütünlüğü konusunda bir garanti veremez. Analistler, görüş ve tahminlerini haber vermeksizin değiştirme hakkına sahiptirler. Bu rapor sadece bilgi vermek amacıyla hazırlanmıştır. Turkish Bank A.Ş. ve personeli, bu rapordaki bilgilerin eksikliğinden veya yanlışlığından dolayı hiçbir şart altında sorumlu tutulamaz.